

módulo construtora

portfólio.

trabalhos selecionados

2026

módulo

construtora

Conteúdo

01



ANEXO T.H.

Projeto e Obra Resindencial

04-13

02



APARTAMENTO G.R.

Obra Residencial

14-19

03



LIVING F.R.

Projeto e Obra Residencial

20-23

04



CASA T.H.

Projeto Residencial

24-29

05



APTO R.S.

Projeto Residencial

30-39

06



CASA T.D.

Projeto Residencial

40-57



01

ANEXO T.H.

Localização	Petrópolis
Área:	78,00 m²

O **Anexo TH** transformou o subsolo 2 de uma casa antiga, antes marcado por umidade, pouca ventilação e espaços mal aproveitados, em um ambiente funcional e refinado. Ao assumir o projeto, execução e gerenciamento, focamos em otimizar cada canto, garantindo que cada elemento refletisse um espaço arejado, sofisticado e propício para o dia a dia.

O escritório criado não é apenas um local de trabalho, mas um ambiente onde bem-estar, elegância e funcionalidade se encontram de forma harmoniosa.



O **jardim de inverno** é o ponto central do escritório. Mais do que trazer ventilação e luz natural, ele redefiniu completamente a atmosfera do espaço. A presença das plantas proporciona uma conexão com a natureza, suavizando a rigidez das linhas internas.

Além disso, ele também atua como um elemento de transição entre o interior e o exterior, tornando o escritório mais acolhedor e saudável. A cada estação, a variação de luminosidade e o frescor do jardim criam uma atmosfera dinâmica, onde trabalhar torna-se uma experiência inspiradora e relaxante.





As **estantes do escritório** são mais do que simples mobiliário. Elas foram projetadas para dividir o ambiente em duas áreas de trabalho, criando espaços individuais sem bloquear a comunicação visual. As estantes são ainda elementos estéticos que camuflam a base estrutural da casa.

Há um equilíbrio entre a funcionalidade e a estética. As estantes permitem que a luz flua entre as áreas, mantendo o ambiente leve, bem estruturado e inspirador para o trabalho.

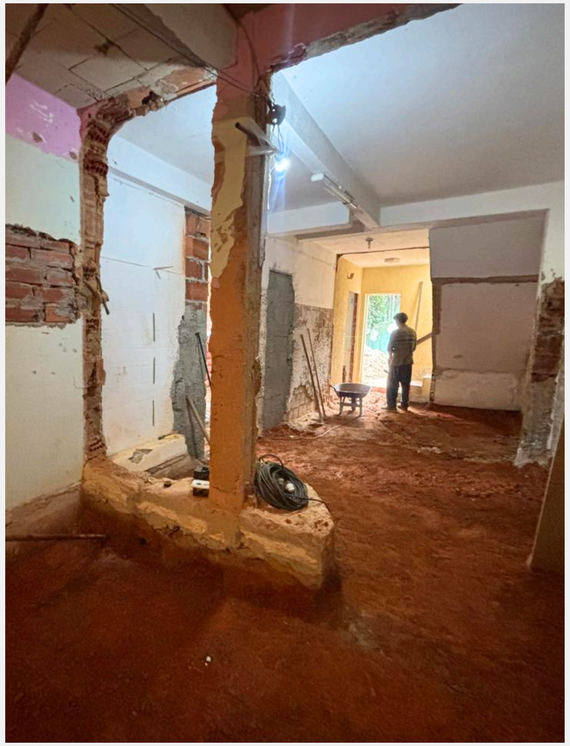












Antes



Depois



Antes



Depois



03

LIVING F.R.

Localização	Petrópolis
Área:	98,00 m²

O **Living F.R.** faz parte de uma reforma residencial e nasceu da necessidade de transformar uma sala de estar marcada por desníveis e estrutura aparente em um espaço de convivência harmonioso e acolhedor. Este projeto, integralmente gerenciado, teve como foco integrar a área social à dinâmica da casa, valorizando a circulação e o bem-estar.

As vigas e os desníveis foram tratados não apenas como desafios, mas como oportunidades de criar um layout fluido, onde cada elemento, do mobiliário à iluminação, contribui para uma experiência de conforto.



Destaque para a forma como as vigas foram incorporadas ao conceito, passando a contribuir para o caráter arquitetônico do ambiente. O living foi ampliado a partir da incorporação de uma área externa antes subutilizada, trazendo a escada para o interior e estabelecendo um novo acesso ao subsolo. A disposição do mobiliário foi pensada para valorizar a vista de Petrópolis, enquanto o bar, com sua poltrona estrategicamente posicionada, cria um canto de charme e descontração. O resultado é um living que respeita a estrutura e entrega uma sala convidativa, versátil e sofisticada.





04

CASA T.H.

Localização	Petrópolis
Área:	108,00 m²

O térreo da residência T.H. foi pensado como o principal espaço de convivência da casa, reunindo funcionalidade, conforto e integração com um vista privilegiada. A proposta partiu da reconfiguração dos ambientes existentes, com foco em ampliar a sensação de amplitude e otimizar as dinâmicas de usos do dia a dia, tanto nas áreas sociais quanto na área íntima.

Com linguagem contemporânea e a escolha de uma paleta neutra, o projeto valoriza a leveza dos ambientes, criando espaços acolhedores, atemporais e pensados para a rotina dos moradores.









A **cozinha** foi redesenhada para oferecer maior área de preparo e incorporar todos os eletrodomésticos essenciais de forma organizada e funcional. A redistribuição dos elementos permitiu criar uma bancada mais ampla e melhorar a circulação, tornando o espaço mais prático para o uso diário.

Parte dessa transformação foi a criação de uma área de canto alemão dedicada especialmente ao café da manhã da família. Essa área é integrada à cozinha, posicionada junto a uma abertura maior, valorizando a vista e trazendo mais iluminação natural para o ambiente.





O **quarto do casal** foi projetado com foco na praticidade e no conforto, atendendo ao desejo da família da criação de um espaço mais amplo e organizado para o dia a dia. Um dos principais destaques é o closet generoso, que oferece maior capacidade de armazenamento e contribui para manter o ambiente sempre funcional e bem distribuído.

Além disso, foi incorporado um pequeno espaço de apoio para trabalho ou reuniões rápidas, permitindo que o ambiente também atenda demandas pontuais da rotina. A composição do quarto segue uma paleta de tons neutros, escolhida para garantir leveza visual e atemporalidade, criando um espaço tranquilo, acolhedor e alinhado ao conceito geral do projeto.





05

APARTAMENTO R.S.

Localização	Petrópolis
Área:	100,00 m²

O **Apartamento R.S.** passou por uma reforma com o objetivo de qualificar os ambientes e adequá-los ao cotidiano dos moradores, por meio de soluções que aliam funcionalidade, conforto e organização. A proposta buscou otimizar o uso dos espaços, criando ambientes acolhedores e bem resolvidos, pensados para atender às diferentes dinâmicas do dia a dia.

A composição do projeto valoriza a harmonia entre os elementos, com escolhas que equilibram materiais, cores e mobiliário de forma sutil.



A **área social** se destaca pela integração total entre os ambientes, onde sala de estar, sala de jantar e cozinha se articulam de maneira fluida e complementar. A escolha dos materiais e acabamentos contribui para essa continuidade visual, criando uma leitura coesa e equilibrada entre os espaços.

A composição final reforça essa unidade por meio de uma paleta neutra e elementos que dialogam entre si, resultando em um ambiente funcional e convidativo, pensado para o uso cotidiano e para momentos de convivência.





No **quarto do casal**, a proposta partiu da permanência de um elemento pré-existente que orientou toda a construção da paleta do ambiente. A partir disso, o projeto desenvolve uma composição que equilibra tons amadeirados, o azul em destaque e elementos em branco, criando um espaço acolhedor e visualmente harmonioso. A integração desses materiais se reflete em soluções como o painel amadeirado e o mobiliário planejado, que reforçam a continuidade visual e contribuem para uma atmosfera confortável e organizada.









O **quarto infantil** foi concebido como um espaço lúdico, delicado e adaptável ao crescimento da criança. A proposta valoriza a autonomia desde cedo, com soluções como a cama em nível mais baixo, inspirada na pedagogia montessoriana.

A composição aposta em uma linguagem suave e acolhedora, com elementos que estimulam o imaginário sem sobrecarregar o ambiente, criando um espaço equilibrado entre funcionalidade, conforto e leveza.



No **banheiro infantil**, a proposta mantém uma identidade própria, com o uso de tons suaves que trazem leveza e personalidade ao ambiente. A paleta em nuances rosadas contribui para uma atmosfera delicada, alinhada ao restante do projeto.

A escolha dos materiais e acabamentos reforça essa intenção, resultando em um espaço funcional, agradável e visualmente marcante, que dialoga com o universo infantil de forma sutil e equilibrada.





06

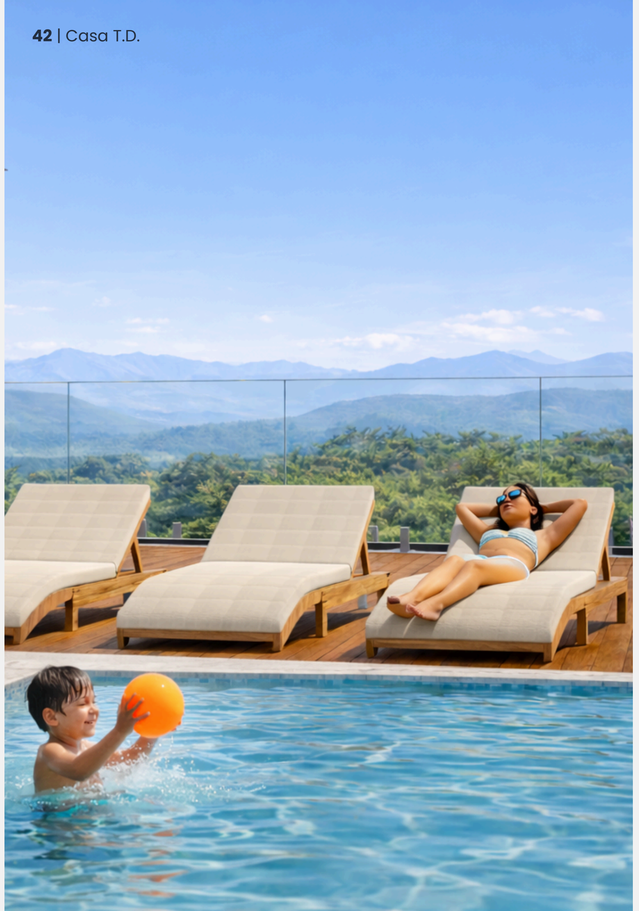
CASA T.D.

Localização	Nogueira
Área:	337,07 m²

Desenvolvido para uma jovem família petropolitana, o projeto da **Casa T.D.** parte do desejo de criar uma residência que acompanhasse o crescimento da família, conciliando conforto, funcionalidade e momentos de convivência. Implantada em um terreno em declive, a proposta busca transformar as condicionantes naturais em potencialidades, organizando os espaços de forma estratégica para valorizar a paisagem e qualificar a experiência cotidiana dos moradores.

A arquitetura equilibra escala e viabilidade construtiva, explorando soluções que otimizam o custo sem abrir mão da qualidade espacial, resultando em uma casa que articula amplitude, acolhimento e uso social de forma coerente.







A **área externa** foi concebida como um dos principais núcleos de convivência da residência, reunindo espaços destinados ao lazer, ao descanso e à socialização. A piscina se integra ao entorno imediato, estabelecendo uma relação direta com o lounge e a área de estar externa.

A **área gourmet** assume papel central nesse conjunto, atendendo ao desejo dos clientes por um espaço voltado para eventos e momentos coletivos. Sua configuração permite uma dinâmica fluida entre preparo, permanência e convivência, ampliando as possibilidades de uso da casa.





Os **ambientes sociais internos** foram pensados a partir da integração entre sala de estar, sala de jantar e cozinha, criando um espaço contínuo que favorece a convivência. A organização desses usos permite que diferentes atividades aconteçam de forma simultânea, sem perder a sensação de unidade.

Além da integração, a orientação dos ambientes valoriza a relação com a paisagem externa, trazendo a vista como elemento constante. A materialidade e as escolhas de acabamento contribuem para uma atmosfera equilibrada, que combina acolhimento e leveza.







O **banheiro social** se destaca pela composição entre materialidade e iluminação. A combinação entre tons de verde e elementos amadeirados cria uma ambiência envolvente, onde textura e cor atuam como protagonistas.

A iluminação em LED foi explorada de forma estratégica, valorizando os planos e ressaltando os materiais. O resultado é um ambiente que ganha identidade própria e se diferencia pelo cuidado nos detalhes.









O **quarto infantil** foi concebido como um espaço capaz de acompanhar o crescimento da criança, equilibrando ludicidade e funcionalidade. A marcenaria incorpora soluções que estimulam o brincar e a autonomia, como o mezanino e os elementos integrados ao mobiliário.

A paleta em tons de azul, combinada a diferentes texturas e ao uso de painéis ripados, contribui para a construção de um espaço acolhedor e dinâmico. O banheiro de apoio ao quarto adota uma abordagem equilibrada, priorizando uma linguagem atemporal em dialogo com o conjunto da residência.



A **suíte do casal** foi projetada como um espaço de refúgio, priorizando conforto e bem-estar no cotidiano. A composição valoriza uma atmosfera mais leve, com materiais e texturas que contribuem para uma sensação de acolhimento e permanência.

A organização do ambiente reforça essa proposta, articulando funcionalidade e descanso de forma equilibrada. Os elementos se integram de maneira sutil, criando um espaço contínuo, agradável e alinhado às expectativas dos moradores.



O **banheiro da suíte** apresenta uma composição limpa e bem resolvida, marcada pelo uso de materiais claros e marcenaria. Os detalhes em metais escuros criam contraste e trazem mais definição ao conjunto.

A presença de duas cubas reforça o uso compartilhado, enquanto o desenho do espaço mantém uma leitura organizada. O resultado é um ambiente funcional, elegante e coerente com a proposta da suíte.



O **closet** foi desenvolvido com foco em praticidade e organização, atendendo às demandas dos clientes por um espaço funcional. A disposição de armários, nichos e gavetas garante eficiência no uso diário.

A penteadeira e os elementos de linguagem mais orgânica reforçam o caráter do ambiente. O espaço equilibra funcionalidade e identidade, criando uma experiência confortável e personalizada.





módulo
construtora

quem somos

SEU FUTURO COMEÇA AQUI

A Módulo Construtora reúne uma equipe de engenheiros e arquitetos especializada em projetos civis, com foco em soluções eficientes e bem executadas. Atuamos de forma integrada, do conceito à obra, com organização, clareza e atenção aos detalhes.

À frente da empresa, Pedro Lima, engenheiro civil e diretor executivo, soma mais de 120 projetos realizados para mais de 80 clientes. Especialista em gerenciamento de obras, também é professor do curso de Arquitetura e Urbanismo da UERJ.



fale conosco

(24) 99214-1304 - Pedro Lima

contato@moduloprojetos.online

www.moduloconstrutora.com

#222e3f

#f0ece3

#f1f1f1

módulo
construtora

módulo
construtora

Poppins

Poppins

montserrat montserrat montserrat

montserrat montserrat montserrat







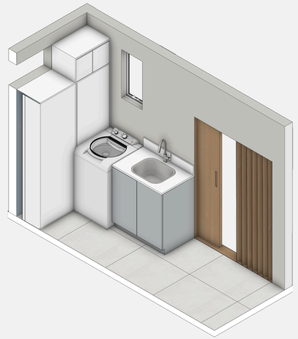


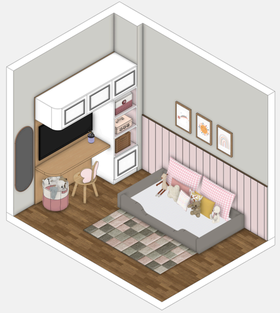
Lorem Ipsum is simply dummy text of the printing and typesetting industry. Lorem Ipsum has been the industry's standard dummy text ever since the 1500s, when an unknown printer took a galley of type and scrambled it to make a type specimen book.

It has survived not only five centuries, but also the leap into electronic typesetting, remaining essentially unchanged. was popularised in the 1960s with the release of Letraset sheets containing Lorem Ipsum passages, and more recently with desktop publishing software like.



















Lorem Ipsum is simply dummy text of the printing and typesetting industry. Lorem Ipsum has been the industry's standard dummy text ever since the 1500s, when an unknown printer took a galley of type and scrambled it to make a type specimen book.

It has survived not only five centuries, but also the leap into electronic typesetting, remaining essentially unchanged. was popularised in the 1960s with the release of Letraset sheets containing Lorem Ipsum passages, and more recently with desktop publishing software like.

















Lorem Ipsum is simply dummy text of the printing and typesetting industry. Lorem Ipsum has been the industry's standard dummy text ever since the 1500s, when an unknown printer took a galley of type and scrambled it to make a type specimen book.

It has survived not only five centuries, but also the leap into electronic typesetting, remaining essentially unchanged. was popularised in the 1960s with the release of Letraset sheets containing Lorem Ipsum passages, and more recently with desktop publishing software like.



No banheiro infantil, a proposta mantém uma identidade própria, com o uso de tons suaves que trazem leveza e personalidade ao ambiente. A paleta em nuances rosadas contribui para uma atmosfera delicada, alinhada ao restante do projeto.

A escolha dos materiais e acabamentos reforça essa intenção, resultando em um espaço funcional, agradável e visualmente marcante, que dialoga com o universo infantil de forma sutil e equilibrada.





módulo construtora

portfólio.

trabalhos selecionados

2026



01

Obra



02

Obra



03

Obra



04

Obra



05

Obra



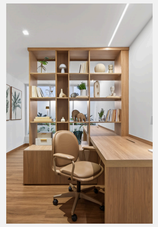
06

Obra

Lucimar -2 (mudar nome)

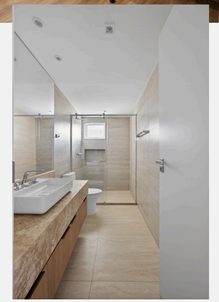
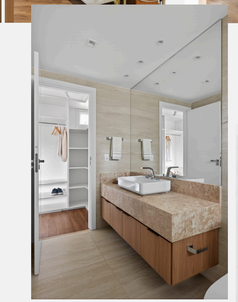
2025

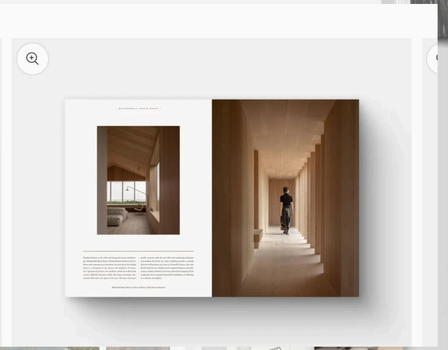


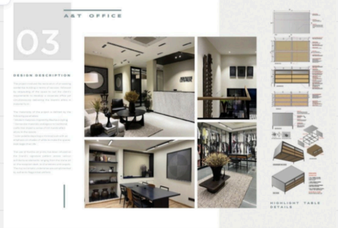







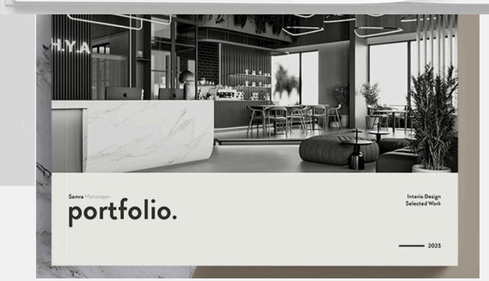



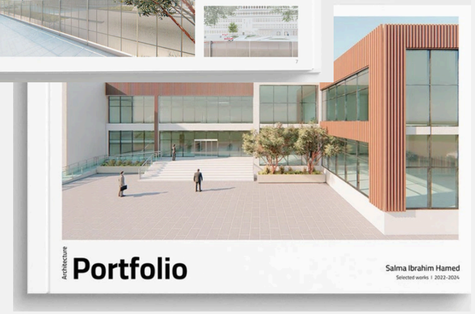



nèspace.


PROJECTS
• Floor plan
• Floor covering plan
• Elevations
• Column details
• Wall panel details
• Staircase details
• Window & door schedule
• Reflected ceiling plan
• Power & lighting layout
01
02
03
04
05
06


Portfolio | Salma Ibrahim
01
VERDANT LIFE HOSPITAL
Green healing, Health, life, Nature.
General Hospital with Beds
Status: Graduation Project
Year: 2024
Typology: Health
Location: Nidr city, Cairo, Egypt
Land Area: 20,000 sqm
VISION
Hospitals can improve patient outcomes by creating a welcoming environment. Studies show that simply having a clean, safe, and comfortable environment can help reduce a person's mental state (by up to 90%) even before receiving medical treatment.
The hospital is designed to offer 200 inpatient appointments. It contains 200 beds to serve the residents of The Badia area and raising the medical level in the region.
Selected Work | Hospital

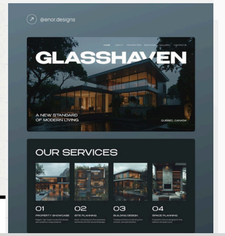

Samra | Mahmoud
portfolio.
Interio Design
Selected Work
2023

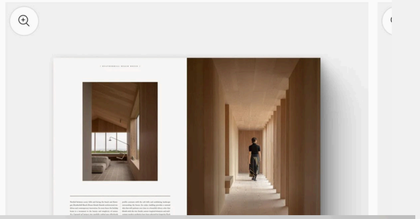

Architecture
Portfolio
Salma Ibrahim Hamed
Selected works ! 2022-2024

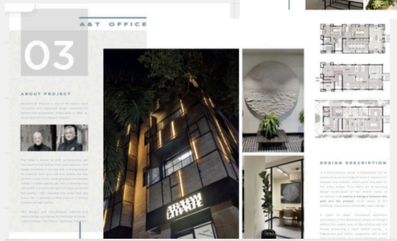


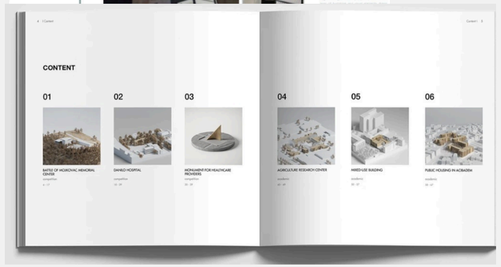

ART OFFICE
03


ART OFFICE
03

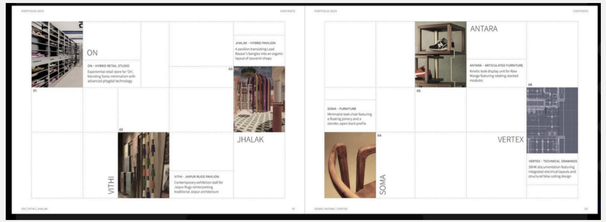

@senor.designs
GLASSHAVEN
A NEW STANDARD OF MODERN LIVING
OUR SERVICES
01
02
03
04




ART OFFICE
03
ABOUT PROJECT
DESIGN DESCRIPTION


CONTENT
01
02
03
04
05
06


01
THESIS | PORTAL TO THE PAST
Semester 10
Site location Adichanallur
Site area 5.07 acres
REQUIREMENTS
Software used | Autocad , Rhino , Lumion , Photoshop , procreat

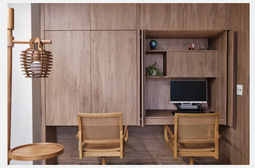

ON
ANTARA
JHALAK
VERTEX
SOMA
MITHI















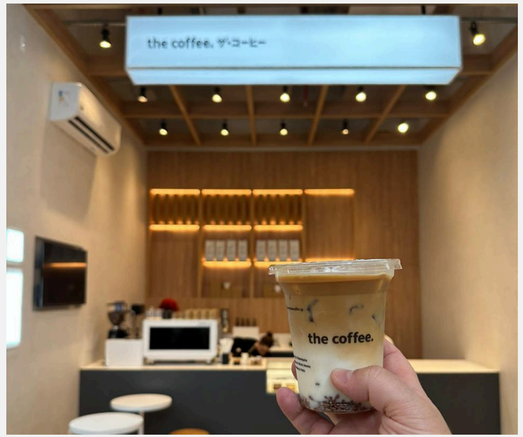
APTO LEBLON
2024

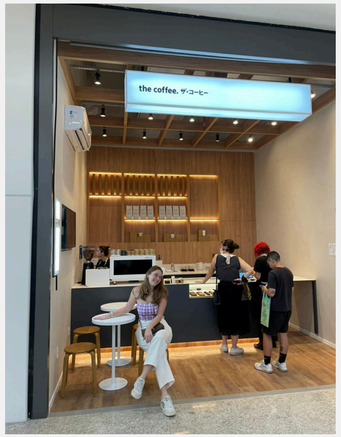






THE COFFEE
2023

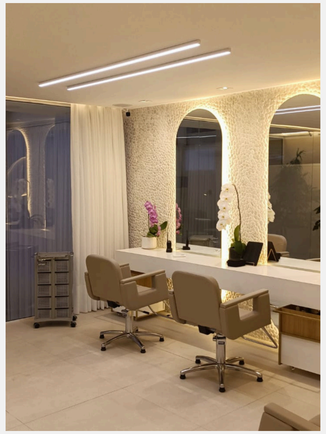


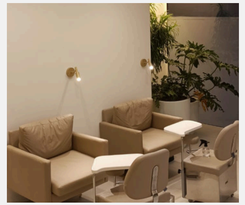




CLINICA IT
2023











PROJETO



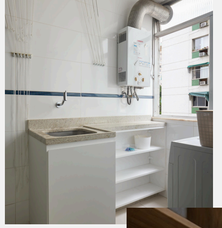
OBRA FINALIZADA

ALFA SERRANA
2022



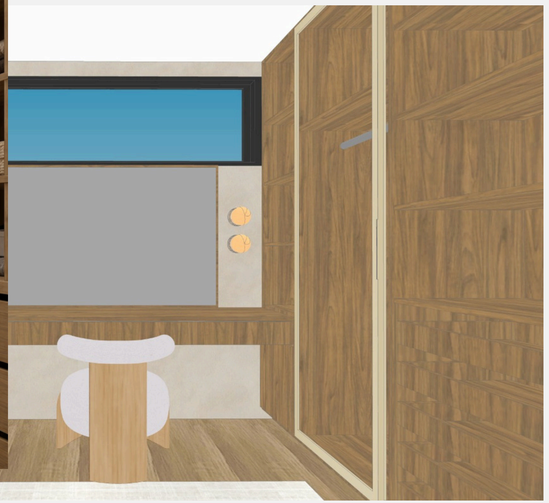




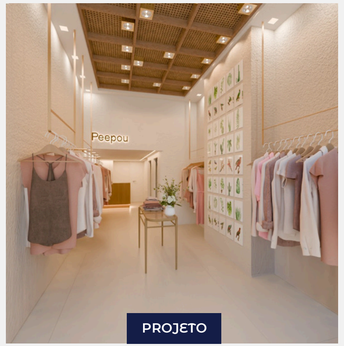








LOJA PEEPOU
2023



PROJETO



OBRA FINALIZADA









OBRIGADA

BEHANCE

LINKEDIN

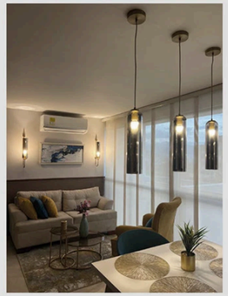


04|

Casa RA -
Vivienda Unifamiliar
- Diseño de cocina

Fecha: 03/2024
Ubicación: Oncativo, Córdoba
Superficie: 15.25 m2

Diseñada como un espacio de encuentro, la propuesta combina líneas contemporáneas con una materialidad cálida, generando un ambiente equilibrado, luminoso y acogedor.
Los tonos neutros y las texturas naturales aportan serenidad, mientras que la composición limpia y ordenada permite que cada elemento respire dentro del espacio. La iluminación fue pensada para acompañar distintos momentos del día.



CONCEPTO

Este diseño se inspira en la relación entre lo moderno y lo clásico, buscando un punto medio. Esta mezcla dio como resultado un diseño elegante, cálido, acogedor y delicado. Varios de los muebles preexistentes fueron readecuados para darles una nueva vida y varios otros fueron diseñados para seguir con la estética.













02.

Parque Antigal

Sendero de la Historia y la Cultura

El parque revaloriza la memoria de los Comechingones a través del concepto de trascendencia, rescatando una cultura históricamente invisibilizada. Se organiza en dos dimensiones complementarias: un plano terrestre que evoca su vida cotidiana, sus costumbres y su vínculo armónico con la tierra, y un plano astral que interpreta su espiritualidad y cosmovisión mediante una experiencia sensorial y simbólica. Ubicado junto al río Suquía, en proximidad al antiguo territorio de La Toma, el proyecto reconoce al paisaje como parte activa de esta memoria, entendiendo naturaleza y cultura como un todo inseparable.




CHANEL